

CHƯƠNG 9: SO SÁNH THÔNG TIN VỚI KẾ HOẠCH CƠ SỞ

CHƯƠNG 9:

SO SÁNH THÔNG TIN VỚI KẾ HOẠCH CƠ SỞ

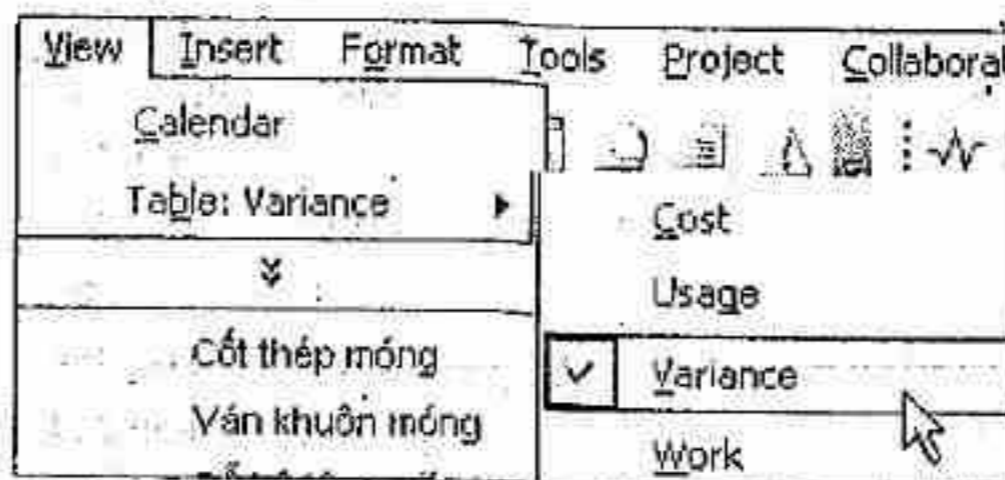
☆☆☆☆

Người lập dự án thường phải làm nhiều phương án rồi so sánh với nhau để chọn ra phương án tối ưu. MS Project cho phép người sử dụng quan sát kết quả so sánh giữa kế hoạch đã lập với kế hoạch cơ sở

1. XEM THÔNG TIN VỀ THỜI GIAN

Thao tác thực hiện:

1. Nhấp vào menu View, chọn khung nhìn Tracking Gantt
2. Nhấp vào menu View /Table/Variance



Task Name	Start	Finish	Baseline Start	Baseline Finish	Start Var.	Finish Var.
MÓNG	14/12/06	08/01/07	12/12/06	08/01/07	2 days	0 days
Đào đất bằng máy	14/12/06	19/12/06	12/12/06	17/12/06	2 days	2 days
Sửa móng bằng thủ công	17/12/06	20/12/06	15/12/06	19/12/06	1 day	1 day
Bê tông gạch vỡ lót móng	21/12/06	27/12/06	20/12/06	26/12/06	1 day	1 day
Cốt thép móng	28/12/06	03/01/07	27/12/06	03/01/07	1 day	0 days
Ván khuôn móng	04/01/07	04/01/07	04/01/07	04/01/07	0 days	0 days
Đổ bê tông móng	05/01/07	05/01/07	05/01/07	05/01/07	0 days	0 days
Tháo ván khuôn móng	08/01/07	08/01/07	08/01/07	08/01/07	0 days	0 days

CHƯƠNG 9: SO SÁNH THÔNG TIN VỚI KẾ HOẠCH CƠ SỞ

* Chú thích

Tên Tiếng Anh	Ý Nghĩa
Start	Ngày bắt đầu cho công tác của kế hoạch dự kiến
Finish	Ngày kết thúc cho công tác của kế hoạch dự kiến
Baseline Start	Ngày bắt đầu cho công tác của kế hoạch cơ sở
Baseline Finish	Ngày kết thúc cho công tác của kế hoạch cơ sở

- * **Chú ý:** Người sử dụng có thể dựa vào bản so sánh trên để chọn ra phương án về thời gian tối ưu.

2. XEM THÔNG TIN TÀI NGUYÊN CHI PHÍ

Thao tác thực hiện:

1. Nhấp vào menu **View** chọn khung nhìn **Tracking Gantt**
2. Nhấp vào menu **View /Table/Cost**

Task Name	Fixed Cost	Fixed Cost Accrual	Total Cost
- Phản Móng	0VND	Prorated	13.450.000VND
Đào đất bằng máy	0VND	Prorated	1.600.000VND
Sửa hồ móng bằng thủ công	0VND	Prorated	250.000VND
Bê tông lót móng	0VND	Prorated	820.000VND
Ván khuôn móng	0VND	Prorated	7.600.000VND
Cốt thép móng	0VND	Prorated	1.300.000VND
Đổ bê tông móng	0VND	Prorated	1.880.000VND

Baseline	Variance	Actual	Remaining
13.450.000VND	0VND	12.445.000VND	1.005.000VND
1.600.000VND	0VND	800.000VND	800.000VND
250.000VND	0VND	250.000VND	0VND
820.000VND	0VND	615.000VND	205.000VND
7.600.000VND	0VND	7.600.000VND	0VND
1.300.000VND	0VND	1.300.000VND	0VND
1.880.000VND	0VND	1.880.000VND	0VND

CHƯƠNG 9: SO SÁNH THÔNG TIN VỚI KẾ HOẠCH CƠ SỞ

* Chú thích

STT	Tên Trường	Ý Nghĩa
1	Task Name	Tên công tác
2	Fixed cost	Chi phí cố định
3	Fixed cost Accrual	Cách tính giá cố định
4	Total Cost	Tổng chi phí của dự án
5	Baseline	Chi phí của kế hoạch cơ sở
6	Variance	Khoảng chênh lệch của giá cố định so với giá kế hoạch cơ sở
7	Actual	Chi phí thực tế tại công trường của dự án
8	Remaining	Chi phí còn lại của công tác chưa thực hiện

- * **Diễn giải:** Xem chi phí của công tác "Đào đất bằng máy" có tổng chi phí (Total Cost) là 1.600.000, nhưng chi phí thực tế tại công trường (Actual) chỉ có 800.000 vì công tác "Đào đất bằng máy" chỉ mới thực hiện được 50%. Chi phí còn lại của công tác chưa thực hiện (Remaining) là 800.000.

3. XEM TỔNG CHI PHÍ CỦA DỰ ÁN

Thao tác thực hiện:

1. Nhấp vào menu Project/Project Information

Hộp thoại Project Information for xuất hiện

Project Information for [??]

Start date: Wed 14/02/07 Current date: Thu 15/02/07
Finish date: Fri 23/02/07 Status date: Wed 14/02/07
Schedule from: Project Start Date Calendar: LICH NHA XUONG
All tasks begin as soon as possible. Priority: 500

Enterprise Custom Fields.

Custom Field Name	Value
-------------------	-------

Help **Statistics...** OK Cancel

CHƯƠNG 9: SO SÁNH THÔNG TIN VỚI KẾ HOẠCH CƠ SỞ

2. Nhấp chọn Statistics...

Project Statistics for '22'			
	Start	Finish	
Current	Wed 14/02/07	Fri 23/02/07	
Baseline	Wed 14/02/07	Fri 23/02/07	
Actual	Wed 14/02/07	NA	
Variance	0d	0d	

	Duration	Work	Cost
Current	9d	224h	13,450,000VND
Baseline	9d	224h	13,450,000VND
Actual	7.75d	210h	12,445,000VND
Remaining	1.25d	14h	1,005,000VND

Percent complete:
Duration: 86% Work: 94%

Close

3. Nhấp Close để đóng hộp thoại Project Information for